

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: **904**/STNMT-VP

V/v thực hiện kết nối CSDL quốc gia về dân cư phục vụ xử lý TTHC, cung cấp dịch vụ công trực tuyến

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Yên Bái, ngày **20** tháng 5 năm 2021

Kính gửi:

- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Văn phòng Sở.

Thực hiện Công văn số 1406/UBND-VX ngày 14/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai kết nối cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ xử lý thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trực tuyến. Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Văn phòng Đăng ký đất đai, Văn phòng Sở có trách nhiệm tổ chức thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát danh sách 07 dịch vụ công trực tuyến thiết yếu, có nhu cầu khai thác dữ liệu từ cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư để cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục phiếu đăng ký kết nối cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ xử lý thủ tục hành chính và gửi về Sở Thông tin và Truyền thông trước ngày 26/05/2021 để tổng hợp (có danh sách 07 dịch vụ công gửi kèm theo).

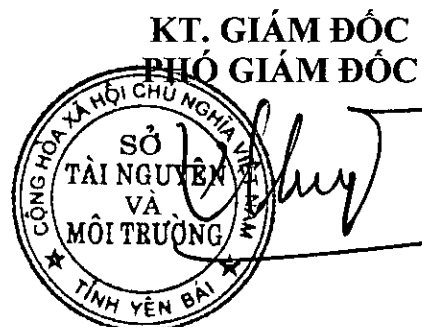
Phối hợp tốt với Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Bộ phận phục vụ hành chính công các huyện, thị xã, thành phố trong việc tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính theo đúng quy định.

2. Văn phòng Sở có trách nhiệm chỉ đạo bà Nguyễn Thị Thanh - công chức được cử ra làm việc tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh được giao là cán bộ đầu mối của Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện nhiệm vụ nêu trên và có trách nhiệm phối hợp tốt với Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thực hiện kết nối cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ xử lý thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trực tuyến theo đúng quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Văn phòng Đăng ký đất đai, Văn phòng Sở chỉ đạo đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở (HĐH);
- Lưu: VT, VP, B.Thanh. *mt*



Hà Mạnh Cường



DANH MỤC

Dịch vụ công dịch vụ tiền tiên triển khai thử nghiệm kết nối, khai thác CSDLQG về đất đai, sản sang đưa vào sử dụng chính thức ngày từ 01/7/2021
 (Kèm theo Công văn số 307/SĐTNMT-Vp ngày 20/5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

STT	Tên Dịch vụ công (DVC)	Cơ quan thực hiện
I	Cấp tỉnh	
1	Đăng ký thay đổi, bổ sung tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	Sở TNMT
2	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở	Sở TNMT
3	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng	Sở TNMT
4	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; chuyển quyền sử dụng đất của hộ gia đình vào doanh nghiệp tư nhân	Sở TNMT
5	Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất	Sở TNMT
6	Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	Sở TNMT
7	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân	Sở TNMT